<u>השוואת דיווחי שטחים באגף לחיובי ארנונה ובאגף לרישוי עסקים</u>

דוח מס' 29 לשנת 2000

הביקורת המליצה:

1. לתת מענה לבעיות הממשקים שהועלו בדוח, ובכלל זה העברת מידע בין האגף לחיובי ארנונה והאגף לרישוי עסקים על שטחי עסקים.
2. טיוב הנתונים בשתי המערכות.
3. שרשור מספרי ארנונה השייכים לאותו נכס, כך שניתן יהיה לקבל מהמערכת הממוחשבת נתון כולל על נכס פיזי מסויים.
4. יישום טבלת התמרה לסיווגי עסקים.

ראש העירייה הודיע בדברי תשובתו:

1. הוקמה ועדה בראשות סגן הגזבר לטיפול בסוגיות שהוצפו ע"י הביקורת עד להשלמת מערך הגבייה החדש, ולתת מענה מקומי לבעיות הממשקים ולטיוב הנתונים בטווח הקצר, ובכלל זה:
   - א. מתן הרשאה לצפייה הדדית של מינהל הנדסה והאגף לחיובי ארנונה למאגרי המידע לצורך היזון הדדי של היחידות העירוניות.
   - ב. כל מדידת שטח תהיה ברורה ושקופה על מנת לאפשר ליחידות עירוניות נוספות לעשות שימוש בנתונים.
   - ג. יוזנו תאריכי מדידה של השטחים בכל אחת מהמערכות.
   - ד. סיווגי עסקים: גיבוש ואישור טבלת התמרה לסיווגי עסקים.
   - ה. הפקת מידע על עסקים טעוני רישוי המופיעים בארנונה ואינם מופיעים ברישוי עסקים.
2. המשך ביצוע סקר נכסים למדידת שטחי עסקים ובדיקת השימושים של כל העסקים בעיר.
3. חיזוק הממשקים בין יחידות עירוניות שונות.

בבדיקת מעקב שנערכה בחודשים אוקטובר - נובמבר 2001 עלה כי:

1. הוקמה ועדה בראשות סגן הגזבר ובהשתתפות נציגי אגף המיחשוב, האגף לחיובי ארנונה, האגף לרישוי עסקים והמרכז למחקר כלכלי וחברתי.
2. נבחן תהליך הטיפול בהעברת בקשות לרישוי עסק מהאגף לרישוי עסקים לאגף לחיובי ארנונה. במסגרת הבחינה סוכמו, בין השאר, הנושאים הבאים:

א. מתן הרשאה לעובדי האגף לחיובי ארנונה לצפייה במערך רישוי עסקים.

ב. העברת דוח חודשי מהאגף לרישוי עסקים לאגף לחיובי ארנונה (במקום הבקשות הפרטניות שהועברו קודם).

ג. ריכוז פעולות האגף לחיובי ארנונה מול האגף לרישוי עסקים יבוצע ע"י עובד אחד.

3. אושרה טבלת ההתמרה.

4. האגף לחיובי ארנונה ממשיך בסקר מדידת שטחים ובדיקת שימושים של כל העסקים בעיר. עד סוף חודש אוקטובר 2001 נבדקו כ560- אלף מ"ר, והיעד לסוף שנת 2001 הוא מדידת כ800- אלף מ"ר. היקף הגידול בחיוב היה כ6- מיליון ש"ח.